

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1105476103402 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 26.07.2018 за
ГРН 2187031345763



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эп

Сертификат: 0EAA6D9F36A0D480E8117C4E9F8D0772
Владелец: Девятерикова Наталья Владимировна
Межрайонная ИФНС России №7 по Томской области
Действителен: с 03.05.2018 по 03.05.2019

УТВЕРЖДЕН
Решением единственного акционера
№ 1 от 28 февраля 2018 г.

У С Т А В
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«МКС-Томск»
(новая редакция)

гор. Томск
2018 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. **Акционерное общество «МКС-Томск»**, создано в результате реорганизации в форме выделения из закрытого акционерного общества «Сибирьэнерго-Комфорт» (решение единственного акционера Общества от «29» октября 2010 года (Решение б/н от 29.10.2010г.).
- 1.2. Акционерами Общества могут быть граждане и российские юридические лица.
- 1.3. Общество является непубличным акционерным Обществом и свою деятельность организует на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.
- 1.4. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Акционерное общество «МКС-Томск»**.
- 1.5. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: **АО «МКС-Томск»**.
- 1.6. Место нахождения Общества: **Российская Федерация, Томская область, город Томск**.
- 1.7. Правоспособность Общества возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений о его прекращении.
- 1.8. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.
- 1.9. Общество имеет в собственности обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами
- 1.10. Общество не отвечает по обязательствам своих акционеров. Акционеры не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков в пределах стоимости принадлежащих им акций.
- 1.11. Общество не несет ответственности по обязательствам государства, равно как и государство и его органы не несут ответственность по обязательствам Общества.
- 1.12. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Общество имеет штампы и бланки со своим наименованием и другие средства визуальной идентификации.
- 1.13. Общество вправе иметь дочерние общества с правами юридических лиц, созданные на территории Российской Федерации – в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.
- 1.14. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации с соблюдением требований законодательства Российской Федерации.
- 1.15. Создание филиалов и представительств за пределами территории Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих иностранных государств по месту нахождения филиалов и представительств.
- 1.16. Сведения о филиалах и представительствах Общества, а также о руководителях филиалов и представительств подлежат внесению в единый государственный реестр юридических лиц.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

- 2.1. Целью деятельности Общества является получение прибыли от осуществления любых видов деятельности, не запрещенных российским законодательством.
- 2.2. Основными видами деятельности Общества являются:
 - Управление многоквартирными домами и деятельность, направленная на достижение целей управления многоквартирными домами;
 - Оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
 - Предоставление коммунальных услуг собственниками помещений и лицами, пользующимися помещениями в многоквартирном доме;
 - Проведение капитального ремонта и реконструкции общего имущества в многоквартирном доме, в том числе объектов инженерной инфраструктуры;
 - Участие в открытых конкурсах по отбору управляющих организаций;
 - Заключение договоров управления многоквартирными домами с собственниками помещений в многоквартирном доме, органами управления товариществ собственников жилья, органами управления жилищными кооперативами или с органами управления и иными специализированными кооперативами;
 - Выполнение функций подрядчика по договорам об оказании жилищно-коммунальных услуг для собственников помещений, лиц, пользующихся помещениями в многоквартирном доме, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных кооперативов;
 - Заключение договоров с поставщиками коммунальных услуг (электроснабжения, тепла, газоснабжения, канализации и другого);

- Проведение осмотров общего имущества в многоквартирном доме, анализа и оценки технического состояния общего имущества;
- Контроль и требование исполнения договорных обязательств исполнителями, оказывающими коммунальные услуги и выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- Организация круглосуточного аварийно-диспетчерского обслуживания многоквартирного дома, устранение аварий;
- Выполнение заявок собственников помещений и лиц, пользующихся помещениями, на выполнение ремонтных работ, общего имущества, в многоквартирном доме;
- Обеспечение сохранности и рационального использования общего имущества в многоквартирном доме;
- Прием документов на регистрацию граждан по месту жительства собственников, выдача им необходимых справок, заверение доверенностей, характеристик, осуществление взаимодействия с УФНС России по Новосибирской области;
- Организация и проведение проверок технического состояния систем отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации и электроснабжения многоквартирного дома;
- Оказание транспортных услуг в жилищно-коммунальной сфере;
- Осуществление сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги и другие услуги через расчетно-кассовые центры и учреждения банков;
- Оформление в пределах своей компетенции документов для предоставления гражданам компенсаций по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- Организация работ по техническому обследованию управляемого жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры, отбору домов на капитальный ремонт, реконструкцию и модернизацию;
- Осуществление контроля за состоянием конструктивных элементов инженерного оборудования многоквартирных домов и объектов инженерной инфраструктуры, внутрименового и придомового благоустройства, предоставление сведений для базы данных площадей и технических характеристик управляемого жилищного фонда;
- Ведение учета нежилых помещений в управляемом жилищном фонде;
- Организация ведения баз данных регистрации граждан по месту жительства и временного пребывания в управляемом жилищном фонде;
- Рассмотрение заявлений и жалоб граждан и юридических лиц по вопросам, отнесенных к компетенции общества;
- Отбор подрядчиков и заключение с ними договоров на техническое обслуживание и ремонт объектов жилищного фонда;
- Охранная деятельность исключительно в интересах собственной безопасности в рамках создаваемой Обществом Службы безопасности, которая в своей деятельности руководствуется Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и законодательством РФ;
- Организация и проведение оборонных мероприятий по вопросам мобилизационной подготовки, гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и защиты сведений, составляющих государственную тайну, в соответствии с законодательством РФ;
- Иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

2.3. Общество также вправе заниматься любыми другими видами деятельности, не запрещенными российским законодательством. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными федеральными законами, Общество может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

3. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

3.1. Уставный капитал Общества сформирован в сумме **73 008 (семьдесят три тысячи восемь) рублей 75 (семьдесят пять) копеек** и разделен на **292 035 (двести девяносто две тысячи тридцать пять) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 25 (двадцать пять) копеек** каждая (размещенные акции).

3.2. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости акций Общества, приобретенных акционерами. Приобретенные и выкупленные Обществом акции, а также акции Общества, право собственности на которые перешло к Обществу в соответствии с действующим законодательством, являются размещенными до их погашения.

3.3. Все акции Общества выпущены в бездокументарной форме.

3.4. Уставный капитал Общества может быть увеличен путем увеличения номинальной стоимости акций или размещения дополнительных акций.

3.5. Решение об увеличении уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций принимается Общим собранием акционеров большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.

Увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций осуществляется только за счет имущества Общества.

3.6. Решение вопроса об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций принимается Общим собранием акционеров.

Размещение акций посредством закрытой подписки осуществляется по решению Общего собрания акционеров об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций, принятому большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.

3.7. Увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций может осуществляться за счет имущества Общества.

При увеличении уставного капитала Общества за счет имущества путем размещения дополнительных акций эти акции распределяются среди всех акционеров. При этом каждому акционеру распределяются акции пропорционально количеству принадлежащих ему акций. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества путем размещения дополнительных акций, в результате которого образуются дробные акции, не допускается.

3.8. Общество вправе размещать акции дополнительно к ранее размещенным.

3.9. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», обязано уменьшить свой уставный капитал.

3.10. Уставный капитал Общества может быть уменьшен путем уменьшения номинальной стоимости акций или сокращения их общего количества, в том числе путем приобретения и погашения части акций, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»

3.11. Решение об уменьшении уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций принимается Общим собранием акционеров большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.

3.12. Решение об уменьшении уставного капитала Общества путем приобретения части акций в целях сокращения их общего количества принимается Общим собранием акционеров большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.

3.13. Решением об уменьшении уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций могут быть предусмотрены выплата всем акционерам Общества денежных средств и (или) передача им принадлежащих Обществу эмиссионных ценных бумаг, размещенных другим юридическим лицом. При этом решением должны быть определены:

- величина, на которую уменьшается уставный капитал Общества;
- категории (типы) акций, номинальная стоимость которых уменьшается, и величина, на которую уменьшается номинальная стоимость каждой акции;
- номинальная стоимость акции каждой категории (типа) после ее уменьшения;
- сумма денежных средств, выплачиваемая акционерам Общества при уменьшении номинальной стоимости каждой акции, и (или) количество, вид, категория (тип) эмиссионных ценных бумаг, передаваемых акционерам Общества при уменьшении номинальной стоимости каждой акции.

3.14. Решение об уменьшении уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций Общества с передачей акционерам эмиссионных ценных бумаг должно предусматривать передачу каждому акционеру Общества эмиссионных ценных бумаг одинаковой категории (типа), которые выпущены одним и тем же эмитентом и количество которых составляет целое число и пропорционально сумме, на которую уменьшается номинальная стоимость принадлежащих акционеру акций. В случае, если указанное требование не может быть выполнено, решение общего собрания акционеров, принятое в соответствии с настоящим пунктом, не подлежит исполнению. Если эмиссионными ценными бумагами, приобретаемыми в соответствии с настоящим пунктом акционерами Общества, являются акции другого общества, решением об уменьшении уставного капитала Общества, принятым в соответствии с настоящим пунктом, в целях выполнения указанного требования могут быть учтены результаты консолидации или дробления акций другого общества, не осуществленные на момент принятия этого решения

3.15. Отношение величины, на которую уменьшается уставный капитал Общества, к размеру уставного капитала Общества до его уменьшения не может быть меньше отношения, получаемых акционерами Общества денежных средств и (или) совокупной стоимости приобретаемых акционерами Общества эмиссионных ценных бумаг к размеру чистых активов Общества. Стоимость эмиссионных ценных бумаг, принадлежащих Обществу, и размер чистых активов Общества определяются по данным бухгалтерского учета Общества на отчетную дату за последний квартал, предшествующий кварталу, в течение которого было

принято решение о созыве общего собрания акционеров Общества, повестка дня которого содержит вопрос об уменьшении уставного капитала Общества

3.16. Документы для государственной регистрации изменений и дополнений, вносимых в устав Общества и связанных с уменьшением его уставного капитала в соответствии с п. 3.18, представляются Обществом в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, не ранее чем через 90 дней с момента принятия решения об уменьшении уставного капитала Общества.

3.17. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц поместить в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении уставного капитала Общества.

3.18. Общество вправе приобретать размещенные им акции по решению Общего собрания акционеров об уменьшении уставного капитала общества путем приобретения части размещенных акций в целях сокращения их общего количества.

3.19. Общество не вправе осуществлять приобретение размещенных им акций в случаях, когда такой запрет установлен законодательством.

3.20. В случаях, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах», и в других предусмотренных законодательством случаях акционеры вправе требовать полного или частичного выкупа Обществом принадлежащих им акций.

3.21. Выкуп акций Обществом осуществляется по цене, определенной Общим собранием акционеров, но не ниже рыночной стоимости, которая должна быть определена независимым оценщиком без учета ее изменения в результате действий Общества, повлекших возникновение права требования оценки и выкупа акций.

3.22. Акционеры Общества имеют преимущественное право приобретения акций, продаваемых другими акционерами Общества, по цене предложения третьему лицу, пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому из них.

3.23. Общество не имеет преимущественного право на приобретение акций.

3.24. Акционер Общества, намеренный продать свои акции третьему лицу, обязан письменно известить об этом остальных акционеров Общества и само Общество с указанием цены и других условий продажи акций. Извещение акционеров Общества осуществляется через Общество. Извещение акционеров Общества осуществляется за счет акционера, намеренного продать свои акции.

3.25. В случае если акционеры Общества не воспользуются преимущественным правом приобретения всех акций, предлагаемых для продажи, в течение 10 дней со дня такого извещения, акции могут быть проданы третьему лицу по цене и на условиях, которые сообщены Обществу и его акционерам.

3.26. Срок осуществления преимущественного права акционерами прекращается, если до его истечения от всех акционеров Общества получены письменные заявления об использовании или отказе от использования преимущественного права.

3.27. При продаже акций с нарушением преимущественного права приобретения любой акционер Общества вправе в течение трех месяцев с момента, когда акционер узнал либо должен был узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя.

3.28. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации о ценных бумагах. Решение о размещении облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг принимает Общее собрание акционеров Общества.

4. АКЦИИ ОБЩЕСТВА

4.1. Все акции Общества являются обыкновенными именными.

4.2. Общество вправе с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации о ценных бумагах, выпускать акции разных категорий (типов).

4.3. Акции Общества могут размещаться посредством закрытой подписки, конвертации и распределения среди акционеров.

4.4. Порядок принятия решений о размещении акций установлен в п. 3.6. настоящего Устава.

4.5. Конвертация обыкновенных акций может осуществляться путем замены ранее размещенных акций на новые акции, выпускаемые Обществом.

Конвертация обыкновенных акций может проводиться при изменении номинальной стоимости акций в связи с увеличением или уменьшением уставного капитала, при консолидации и дроблении акций, а также при реорганизации Общества.

Порядок конвертации в акции облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества устанавливается решением об их выпуске. Конвертация обыкновенных акций в привилегированные акции, облигации и иные ценные бумаги не допускается.

- 4.6. Общество не вправе размещать облигации и иные ценные бумаги, конвертируемые в акции Общества, если количество объявленных акций Общества определенных категорий и типов меньше количества акций этих категорий и типов, право на приобретение которых представляют такие ценные бумаги.
- 4.7. При размещении дополнительных акций Общества посредством подписки цена размещения дополнительных акций не должна быть ниже их номинальной стоимости, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 4.8. Оплата иных эмиссионных ценных бумаг Общества, размещаемых посредством подписки, осуществляется по цене, определяемой Общим собранием акционеров Общества. При этом оплата эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством подписки, осуществляется по цене не ниже номинальной стоимости акций, в которые конвертируются такие ценные бумаги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 4.9. Оплата акций может осуществляться денежными средствами, в том числе иностранной валютой, а также другим имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации. Денежная оценка имущества, вносимого в оплату акций производится с учетом требований действующего законодательства. Для определения рыночной стоимости имущества, вносимого в оплату акций, должен привлекаться независимый оценщик, если иное не установлено федеральными законами.
- 4.10. Оплата иных эмиссионных бумаг может осуществляться только деньгами.
- 4.11. Общество вправе приобретать размещенные им акции по решению Общего собрания акционеров об уменьшении уставного капитала Общества путем приобретения части размещенных акций в целях сокращения их общего количества.
- Общество не вправе принимать решение о приобретении собственных акций, если номинальная стоимость акций Общества, находящихся в обращении, составит менее 90 процентов от уставного капитала Общества.
- 4.12. Общество не вправе принимать решение об уменьшении уставного капитала путем приобретения части размещенных акций в целях сокращения их общего количества, если номинальная стоимость акций, оставшихся в обращении, станет ниже минимального размера уставного капитала, предусмотренного действующим законодательством.
- 4.13. Акции, приобретенные Обществом на основании принятого Общим собранием акционеров решения об уменьшении уставного капитала Общества путем приобретения акций в целях сокращения их общего количества, погашаются при их приобретении.
- 4.14. Акции, приобретенные Обществом, за исключением случая, указанного в п.4.13. настоящего Устава, не предоставляют права голоса, они не учитываются при подсчете голосов, по ним не начисляются дивиденды. В этом случае в течение одного года с момента их приобретения Общество обязано реализовать приобретенные акции по цене не ниже их рыночной стоимости. В случае, если акции не будут реализованы Обществом в течение одного года после их приобретения, общее собрание акционеров должно принять решение об уменьшении уставного капитала Общества путем погашения указанных акций.
- 4.15. Решением Общества о приобретении акций должны быть определены категории (типы) приобретаемых акций, количество приобретаемых Обществом акций каждой категории (типа), цена приобретения, форма и срок оплаты, а также срок, в течение которого осуществляется приобретение акций.
- Оплата акций при их приобретении осуществляется деньгами. Срок, в течение которого осуществляется приобретение акций, не может быть меньше 30 дней. Цена приобретения Обществом акций определяется в соответствии со ст. 77 Федерального закона «Об акционерных обществах».
- 4.16. Каждый акционер – владелец акций определенных категорий (типов), решение о приобретении которых принято, вправе продать указанные акции, а Общество обязано их приобрести. В случае, если общее количество акций, в отношении которых поступили заявления об их приобретении Обществом, превышает количество акций, которое может быть приобретено Обществом с учетом ограничений, установленных п.п. 4.11., 4.12. настоящего Устава, акции приобретаются у акционеров (акционера) пропорционально заявленным требованиям.
- 4.17. Не позднее, чем за 30 дней до начала срока, в течение которого осуществляется приобретение акций, Общество обязано уведомить акционеров – владельцев акций, решение о приобретении которых принято. Уведомление должно содержать сведения, указанные в абзаце 1 пункта 4.15 настоящего Устава.
- 4.18. Общество не вправе осуществлять приобретение размещенных им обыкновенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 4.19. Если при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных акций, а также при консолидации акций приобретение акционером целого числа акций невозможно, образуются части акций, определяемые в Федеральном законе «Об акционерных обществах» как дробные акции. Дробные акции представляют акционеру – ее владельцу права, предоставляемые акцией соответствующей категории (типа), в объеме, соответствующим части целой акции, которую она составляет.
- 4.20. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации о ценных бумагах.
- 4.21. Общество и регистратор несут солидарную ответственность за убытки, причиненные в результате нарушения порядка учета прав, порядка совершения операций по счетам, утраты учетных данных,

предоставления недостоверной информации об учетных данных, если не докажут, что нарушение имело место вследствие непреодолимой силы.

4.22. Общество обязано обеспечить ведение и хранение реестра акционеров общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации с момента государственной регистрации общества.

4.23. Внесение записей в реестр акционеров и отказ от внесения записей осуществляются по основаниям и в порядке, установленным законодательством Российской Федерации. Отказ от внесения записи в реестр акционеров может быть обжалован в суд.

4.24. Держатель реестра акционеров Общества по требованию акционера или номинального держателя акций обязан подтвердить его права на акции путем выдачи выписки из реестра акционеров Общества, которая не является ценной бумагой.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АКЦИОНЕРОВ

5.1. Каждая обыкновенная акция предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав и имеет одинаковую номинальную стоимость.

5.2. Права, предоставляемые дополнительно размещаемыми акциями, аналогичны правам, предоставляемым размещенными акциями.

5.3. Акционер Общества имеет право:

5.3.1. участвовать в управлении делами Общества, в том числе принимать участие в общих собраниях акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции лично или через представителя,

5.3.2. избирать, быть избранным в выборные органы Общества в определенном законами и настоящим Уставом порядке;

5.3.3. получать информацию и копии документов о деятельности Общества в объеме и порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

5.3.4. по своему усмотрению продать или произвести отчуждение иным образом принадлежащие ему акции или их части без согласия других акционеров и Общества;

5.3.5. пользоваться преимущественным правом приобретения акций Общества случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;

5.3.6. получать причитающуюся ему часть прибыли (дивиденды) пропорционально количеству имеющихся у него акций;

5.3.7. получать в случае ликвидации Общества часть имущества (или его денежный эквивалент) пропорционально количеству принадлежащих ему акций;

5.3.8. требовать выкупа всех или части принадлежащих ему акций в предусмотренных законодательством случаях и порядке;

5.3.9. требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков;

5.3.10. обжаловать решения органов управления Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и порядке, которые предусмотрены законом;

5.3.11. оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным законодательством, требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества;

5.3.12. требовать исключения другого акционера из числа акционеров Общества в судебном порядке;

5.3.13. заключать акционерные соглашения в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

5.3.14. осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Уставом, в том числе передавать принадлежащие ему акции в номинальное держание или доверительное управление.

5.4. Акционер Общества обязан:

5.4.1. своевременно и полностью оплатить стоимость приобретаемых акций Общества в соответствии с решением о выпуске акций;

5.4.2. соблюдать положения Устава Общества и выполнять решения общего собрания акционеров;

5.4.3. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;

5.4.4. своевременно информировать держателя реестра владельцев ценных бумаг Общества об изменении своих данных;

5.4.5. участвовать в образовании имущества Общества в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законодательством;

5.4.6. обеспечивать раскрытие информации в порядке, установленном законодательством;

5.4.7. при заключении корпоративного договора уведомить Общество о факте его заключения;

5.4.8. выполнять другие обязанности, установленные действующим законодательством и настоящим Уставом.

6. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ.

6.1. Управление Обществом осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Уставом.

6.2. Органами управления Обществом являются:

- Общее собрание акционеров;
- Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор).

7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

7.1. Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров. Годовое общее собрание акционеров Общества проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года. Проводимые, помимо годового общие собрания акционеров, являются внеочередными.

7.2. В обществе, все голосующие акции которого принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно. При этом положения главы 7 настоящего Устава определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания акционеров.

7.3. На годовом Общем собрании акционеров должны решаться вопросы об избрании членов ревизионной комиссии либо ревизора Общества, утверждении аудитора Общества, вопросы, предусмотренные подп.

7.4.11 настоящего Устава, а также могут решаться иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров.

7.4. В случае если в Обществе, голосующие акции принадлежат двум и более лицам, то функции счетной комиссии на Общем собрании акционеров Общества выполняет регистратор, осуществляющий ведение реестра акционеров Общества или нотариус. Регистратор или нотариус также подтверждает принятие Общим собранием акционеров решений и состав акционеров Общества, присутствующих при их принятии.

7.5. К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 7.4.1. Внесение изменений и дополнений в Устав Общества, утверждение Устава в новой редакции;
- 7.4.2. Реорганизация Общества;
- 7.4.3. Ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 7.4.4. Избрание Генеральный директора и досрочное прекращение его полномочий;
- 7.4.5. Определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 7.4.6. Увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
- 7.4.7. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 7.4.8. Избрание членов ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и досрочное прекращение их (его) полномочий;
- 7.4.9. Утверждение Аудитора Общества;
- 7.4.10. Выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 7.4.11. Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
- 7.4.12. Определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
- 7.4.13. Принятие решений о дроблении и консолидации акций;
- 7.4.14. Принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 7.4.15. Принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 7.4.16. Принятие решений об одобрении сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения, а также обременением прямо либо косвенно прав Общества на недвижимое имущество Общества;
- 7.4.17. Приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 7.4.18. Утверждение внутреннего регламента и иных внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
- 7.4.19. Принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющей организации или управляющему;
- 7.4.20. Принятие решений о размещении, облигаций и иных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции;

- 7.4.21. Другие вопросы, если их решение отнесено к компетенции Общего собрания акционеров Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.
- 7.5. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение единоличному исполнительному органу Общества.
- 7.6. Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании акционеров зарегистрировались акционеры (их представители), обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Общества.
- 7.7. Решение Общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в собрании, если для принятия решения Федеральным законом «Об акционерных обществах» не установлено иное.
- 7.8. Решения по вопросам, указанным в подп. 7.4.1 - 7.4.3, 7.4.5, 7.4.17 настоящего Устава, принимаются квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров. По остальным вопросам компетенции общего собрания акционеров решения принимаются простым большинством голосов акционеров, принимающих участие в Общем собрании акционеров, кроме случаев, когда требуется единогласное принятие решения в соответствии с действующим законодательством.
- 7.9. Акции Общества, принадлежащие юридическим лицам, подконтрольным Обществу, определяемым в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», не представляют права голоса и не учитываются при подсчете голосов.
- 7.10. Функции Совета Генеральный директор Общества осуществляет Общее собрание акционеров. Решение о созыве годовых и внеочередных Общих собраний акционеров принимает единоличный исполнительный орган Общества или ревизор Общества. Генеральный директор Общества утверждает повестку дня и организует подготовку к проведению Общих собраний акционеров. Генеральный директор Общества обязан известить акционеров о дате и месте проведения Общего собрания акционеров, повестке дня, обеспечить ознакомление акционеров с документами и материалами, выносимыми на рассмотрение Общему собранию акционеров, и осуществить другие необходимые действия. Общее собрание акционеров не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня, если иное не будет установлено решением общего собрания акционеров Общества, принятого всеми акционерами Общества единогласно.
- 7.11. Сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 календарных дней, а сообщение о проведении Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.
- 7.12. В случаях, предусмотренных п.2 и п. 8 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 50 дней до дня его проведения.
- 7.13. В указанные сроки сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, заказным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись.
- 7.14. Подготовка к проведению Общего собрания акционеров, в том числе внеочередного или повторного собрания, осуществляется в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 7.15. При подготовке Общего собрания акционеров лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, должна быть обеспечена возможность ознакомиться с информацией и материалами в сроки и объеме, установленные Федеральным законом «Об акционерных обществах», в помещении исполнительного органа Общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении Общего собрания акционеров.
- 7.16. Собрание ведет Председатель Общего собрания акционеров. Председателем Общего собрания акционеров является Генеральный директор Общества. В случае невозможности выполнения Генеральным директором данных функций, Председатель собрания выбирается из числа присутствующих акционеров (представителей акционеров) большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании.
- 7.17. При отсутствии кворума для проведения годового Общего собрания акционеров должно быть проведено повторное Общее собрание акционеров с той же повесткой дня. При отсутствии кворума для проведения внеочередного Общего собрания акционеров может быть проведено повторное Общее собрание акционеров с той же повесткой дня. Повторное Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности не менее чем 30 процентами голосов размещенных голосующих акций Общества.
- 7.18. Внеочередные собрания проводятся по решению Генерального директора Общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, Аудитора Общества или акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества на дату

предъявления требования. Порядок и сроки проведения внеочередного Общего собрания акционеров определяются Федеральным законом «Об акционерных обществах».

7.19. Генеральный директор не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания акционеров, созываемых по требованию ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, Аудитора Общества или акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества.

7.20. Решение Генерального директора об отказе от созыва внеочередного Общего собрания акционеров может быть обжаловано в суд. В случае если в течение 5 (пяти) дней с даты предъявления требования ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, Аудитора Общества или акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества, не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров или принято решение об отказе от его созыва, орган общества или лица, требующие его созыва, вправе провести внеочередное Общее собрание акционеров самостоятельно с соблюдением сроков и порядка, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.21. Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров акционерами, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Генеральный директор вправе включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

7.22. Решение Общего собрания акционеров может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем). Решения путем проведения заочного голосования могут быть приняты лишь при условии, если в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» для рассматриваемых вопросов не установлен иной порядок принятия решений.

7.23. Принятие решений путем заочного голосования осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «Об акционерных обществах».

7.24. По итогам голосования счетная комиссия составляет протокол об итогах голосования. Протокол об итогах голосования подлежит приобщению к протоколу Общего собрания акционеров.

7.25. В случае если в Обществе имеется единственный акционер, полномочия общего собрания акционеров исполняются решениями единственного акционера Общества.

7.26. Акционер вправе обжаловать в суд решение, принятое Общим собранием акционеров с нарушением требований Федерального закона «Об акционерных обществах», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава Общества, в случае, если он не принимал участия в Общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения и указанным решением нарушены его права и (или) законные интересы. Такое заявление может быть подано в суд в течение трех месяцев со дня, когда акционер узнал или должен был узнать о принятом решении. Уведомление акционером Общества об обжаловании решения общего собрания акционеров и уведомление Обществом акционеров о таком обжаловании осуществляется в порядке, определенном п.6 ст. 71 ФЗ «Об акционерных обществах».

8. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

8.1. В Обществе образуется единоличный исполнительный орган Общества - Генеральный директор. Генеральный директор Общества подотчетен Общему собранию акционеров.

8.2. Генеральный директор организует созыв и проведение Общих собраний акционеров Общества, и организует выполнение решений Общего собрания акционеров (решения акционера).

8.3. Генеральный директор назначается Общим собранием акционеров (единственным акционером) Общества сроком на **5 (Пять) лет**. Лицо считается назначенным на должность Генерального директора, если за него проголосовало большинство акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимавших участие в Общем собрании акционеров.

8.4. Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает штат, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

8.5. Генеральный директор может быть избран из числа акционеров либо Генеральным директором может быть избрано любое другое лицо, обладающее, по мнению большинства акционеров - владельцев голосующих акций Общества, необходимыми знаниями и опытом.

8.6. Решение о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации или управляющему принимается общим собранием акционеров Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об акционерных обществах». Договор с управляющей организацией, по решению Общего собрания акционеров (единственного акционера), может быть заключен на срок, не превышающий срок, определенный п. 8.3. настоящего Устава и должен быть закреплен в договоре на оказание услуг управляющей организации. От лица Общества договор с управляющей организацией

(управляющим) подписывает лицо, определенное Общим собранием акционеров, либо единственный акционер Общества.

8.7. Генеральный директор решает все вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

8.8. Права и обязанности Генерального директора по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом и договором, заключаемым Генеральным директором с Обществом. Договор с Генеральным директором от имени Общества подписывает единственный акционер Общества, либо акционер (представитель акционера), определенный Общим собранием акционеров, избравшим Генерального директора.

8.9. Общее собрание акционеров (единственный акционер) вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий Генерального директора, расторгнуть с ним договор и избрать нового Генерального директора.

8.10. К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров.

8.11. Генеральный директор Общества:

- обеспечивает выполнение решений Общего собрания акционеров;
- распоряжается имуществом Общества в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством;
- утверждает отчеты об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;
- утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, определяет организационную структуру Общества, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием акционеров;
- подписывает все документы в пределах своей компетенции;
- утверждает штатное расписание Общества, филиалов и представительств;
- принимает на работу и увольняет с работы сотрудников, в том числе назначает и увольняет своих заместителей, главного бухгалтера, руководителей подразделений, филиалов и представительств;
- в порядке, установленном законодательством, настоящим Уставом и Общим собранием акционеров, поощряет работников Общества, а также налагает на них взыскания;
- открывает в банках расчетный, валютный и другие счета Общества, заключает договоры и совершает иные сделки;
- организует бухгалтерский учет и отчетность;
- обеспечивает подготовку и проведение Общих собраний акционеров;
- решает другие вопросы текущей деятельности Общества.

8.12. Генеральный директор несет ответственность перед Обществом в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

9. РЕЗЕРВНЫЙ ФОНД, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

9.1. Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений до достижения им не менее 100% уставного капитала. Размер ежегодных отчислений составляет 5% от чистой прибыли, полученной Обществом в каждом финансовом году.

9.2. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

9.3. Отчисления в другие фонды осуществляются в размерах и порядке, устанавливаемых Общим собранием акционеров Общества.

9.4. Ведение бухгалтерского учета и предоставление бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. Годовой отчет Общества подлежит предварительному утверждению Генеральным директором, не позднее чем за 30 дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров.

9.6. Годовой отчет, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность утверждается Общим собранием акционеров.

9.7. Ответственность за организацию ведения бухгалтерского учета в Обществе несет Генеральный директор.

10. РЕВИЗОР И АУДИТОР ОБЩЕСТВА

10.1. Для осуществления контроля над финансово-хозяйственной деятельностью Общее собрание акционеров вправе избрать Ревизора.

10.2. Срок полномочий Ревизора истекает в день проведения следующего годового общего собрания акционеров Общества.

10.3. Компетенция и порядок деятельности Ревизора определяются законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренним документом Общества, утверждаемым общим собранием акционеров;

10.4. Проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности осуществляются Ревизором по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по собственной инициативе, по решению Общего собрания акционеров Общества или по требованию акционера (акционеров), владеющего в совокупности не менее чем 10% (десятью процентами) голосующих акций Общества;

10.5. Ревизор вправе требовать от должностных лиц Общества предоставления всех необходимых документов о финансово-хозяйственной деятельности Общества. Ревизор вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.

10.6. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Общее собрание акционеров вправе утвердить Аудитора. Аудитор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого между Обществом и Аудитором договора;

10.7. Размер оплаты услуг Аудитора определяется Общим собранием акционеров.

11. ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА

11.1. Организацию документооборота в Обществе осуществляет Генеральный директор.

11.2. Общество хранит следующие документы:

11.2.1. Устав Общества, изменения и дополнения, внесенные в Устав Общества, зарегистрированные в установленном порядке, решение о создании Общества, документ о государственной регистрации Общества;

11.2.2. документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

11.2.3. внутренние документы Общества;

11.2.4. Положение о филиале или представительстве Общества;

11.2.5. годовые отчеты;

11.2.6. документы бухгалтерского учета;

11.2.7. документы бухгалтерской отчетности;

11.2.8. протоколы Общих собраний акционеров (решения акционера, являющегося владельцем всех голосующих акций Общества), заседаний Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества;

11.2.9. бюллетени для голосования, а также доверенности (копии доверенностей) на участие в Общем собрании акционеров;

11.2.10. отчеты независимых оценщиков;

11.2.11. списки аффилированных лиц Общества;

11.2.12. списки лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, имеющих право на получение дивидендов, а также иные списки, составляемые Обществом для осуществления акционерами своих прав в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах»;

11.2.13. заключения Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, Аудитора Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

11.2.14. проспекты эмиссии, ежеквартальные отчеты эмитента и иные документы, содержащие информацию, подлежащую опубликованию или раскрытию иным способом в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" и иными федеральными законами;

11.2.15. уведомления о заключении акционерных соглашений, направленные Обществу, а также списки лиц, заключивших такие соглашения;

11.2.16. судебные акты по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем;

11.2.17. иные документы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания акционеров Общества, а также документы, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

11.3. Указанные в п. 11.2 настоящего Устава документы хранятся по месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества, или в ином месте, известном любому акционеру Общества и утвержденном решением общего собрания акционеров.

11.4. Общество обязано обеспечить акционерам доступ к документам, перечисленным в п. 11.2.

11.5. К документам бухгалтерского учета имеют право доступа акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25% голосующих акций Общества.

11.6. Документы, перечисленные в п. 11.2, должны быть представлены Обществом в течение семи дней со дня предъявления соответствующего требования для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию лиц, имеющих право доступа к документам, перечисленным в п. 11.2, предоставить им копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затрат на их изготовление.

12. ДИВИДЕНДЫ ОБЩЕСТВА

- 12.1. Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям;
- 12.2. Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев финансового года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода;
- 12.3. Дивиденды выплачиваются деньгами, а также иным имуществом, определенным решением о выплате дивидендов.
- 12.4. Источником выплаты дивидендов является прибыль Общества после налогообложения.
- 12.5. Решение о выплате (объявлении) дивидендов принимается общим собранием акционеров. Указанным решением должны быть определены размер дивидендов по акциям каждой категории (типа), форма их выплаты, порядок выплаты дивидендов в неденежной форме, дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.
- 12.6. Дата, на которую в соответствии с решением о выплате (объявлении) дивидендов определяются лица, имеющие право на их получение, не может быть установлена ранее 10 дней с даты принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов и позднее 20 дней с даты принятия такого решения.
- 12.7. Срок выплаты дивидендов номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров, не должен превышать 10 рабочих дней, а другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам - 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов
- 12.8. Выплата дивидендов в денежной форме осуществляется в безналичном порядке обществом или по его поручению регистратором, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества, либо кредитной организацией.
- 12.9. Выплата дивидендов в денежной форме физическим лицам, права которых на акции учитываются в реестре акционеров общества, осуществляется путем почтового перевода денежных средств, а иным лицам, права которых на акции учитываются в реестре акционеров общества, путем перечисления денежных средств на их банковские счета. Обязанность Общества по выплате дивидендов указанным лицам считается исполненной с даты приема переводимых денежных средств организацией федеральной почтовой связи или с даты поступления денежных средств в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет лица, имеющего право на получение таких дивидендов
- 12.10. Лица, которые имеют право на получение дивидендов и права которых на акции учитываются у номинального держателя акций, получают дивиденды в денежной форме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах. Номинальный держатель, которому были перечислены дивиденды и который не исполнил обязанность по их передаче, установленную законодательством Российской Федерации о ценных бумагах, по не зависящим от него причинам, обязан возвратить их Обществу в течение 10 дней после истечения одного месяца с даты окончания срока выплаты дивидендов.

13. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ

- 13.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах». Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.
- 13.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.
- 13.3. Формирование имущества обществ, создаваемых в результате реорганизации, осуществляется только за счет имущества реорганизуемых обществ.
- 13.4. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.
- 13.5. При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.
- 13.6. Передаточный акт должен содержать положения о правопреемстве по всем обязательствам реорганизуемого общества в отношении всех его кредиторов и должников, включая оспариваемые обязательства, и порядок определения правопреемства в связи с изменениями вида, состава, стоимости имущества реорганизуемого общества, а также в связи с возникновением, изменением и прекращением прав и обязанностей реорганизуемого общества, которые могут произойти после даты, на которую составлен передаточный акт.
- 13.7. Общество может быть ликвидировано добровольно либо по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

- 13.8. Ликвидация Общества влечет за собой прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Ликвидация Общества осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «Об акционерных обществах», другими законодательными актами, с учетом положений настоящего Устава.
- 13.9. Вопрос о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии решает Общее собрание акционеров.
- 13.10. Общее собрание акционеров обязано незамедлительно письменно сообщить органу, осуществляющему государственную регистрацию, о принятии решения о ликвидации Общества для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что Общество находится в процессе ликвидации.
- 13.11. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества.
- 13.12. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о регистрации юридических лиц, сообщение о ликвидации общества, порядке и сроках для предъявления требований его кредиторами. Срок для предъявления требований кредиторами не может быть менее двух месяцев с даты опубликования сообщения о ликвидации общества.
- 13.13. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого общества, предъявленных кредиторами требованиях, а также результатах их рассмотрения. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается общим собранием акционеров.
- 13.14. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием акционеров.
- 13.15. Ликвидация Общества считается завершенной с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.
- 13.16. Полномочия ликвидационной комиссии прекращаются с момента завершения ликвидации Общества.

Aboumar "M"
Moukoko
100 1/2 Ave. Longueuil
Longueuil



Российская Федерация
Город Москва
Двадцать седьмого июля две тысячи восемнадцатого года

Я, Лемехова Арина Евгеньевна, нотариус города Москвы, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 77/822-н/77-2018-5-2331.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 750 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1500 руб.

А. Е. Лемехова

